

**«Ջեներալ Գրուպ» ՍՊԸ գնահատման գործակալության կողմից
ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ ԲԲԸ-ին առաջարկվող գնահատման ծառայությունների
գնացուցակ ըստ գնահատվող միավորի տեսակի և չափի:**

Բնակարան	Անկախ մակերեսից	12.000 ՀՀ դրամ
Բնակելի տուն	Անկախ մակերեսից	24.000 ՀՀ դրամ
Այգետնակ	Անկախ մակերեսից	24.000 ՀՀ դրամ
Հասարակական և արտադրական նշանակության անշարժ գույք	Մինչև 50քմ	15.000 ՀՀ դրամ
Հասարակական և արտադրական նշանակության անշարժ գույք	50,1քմ-100քմ	30.000 ՀՀ դրամ
Հասարակական և արտադրական նշանակության անշարժ գույք	100,1քմ-300քմ	40.000 ՀՀ դրամ
Հասարակական և արտադրական նշանակության անշարժ գույք	301քմ-700քմ	60.000 ՀՀ դրամ
Հասարակական և արտադրական նշանակության անշարժ գույք	700,1քմ-ից ավել	պայմանագրային
Հողատարածք	Անկախ նպատակային նշանակությունից և մակերեսից	12.000 ՀՀ դրամ
Մարդատար և բեռնատար ավտոմեքենա	Անկախ մակնիշից և արտադրության տարեթվից	10.000 ՀՀ դրամ
Հատուկ նշանակության մեքենաներ, Գյուղատնտեսական տեխնիկա	Անկախ մակնիշից և արտադրության տարեթվից	10.000 ՀՀ դրամ
Հոսքագիծ	Անկախ մակնիշից և արտադրության տարեթվից	10.000 ՀՀ դրամ
Այլ սարքեր	Անկախ մակնիշից և արտադրության տարեթվից	5.000 ՀՀ դրամ

Անշարժ գույքի նախնական գնահատում (բնակարաններ, հոտատարածք, բնակելի տուն)՝ Կանխավճար 2.000 ՀՀ դրամ,

Անշարժ գույքի նախնական գնահատում (արտադրական և հասարակական նշանակության գույք)՝ Կանխավճար 3.000 ՀՀ դրամ,

Ավտոմեքենաների, հատուկ մեքենաների, գյուղատնտեսական տեխնիկայի նախնական գնահատում՝ Կանխավճար 2.000 ՀՀ դրամ:

Անշարժ գույքի վերաբերյալ խորհրդատվությունը /գույքի իրացվելիության, տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ և այլ հարցերով/՝ անվճար:

Վերագնահատման դեպքում՝ զեղչ 40 %, եթե նախորդ գնահատումը կատարվել է 18ամիս առաջ:

Նույն հաճախորդի կողմից երկու գույքերի գնահատման դեպքում՝ զեղչ 7 %:

Նույն հաճախորդի կողմից երեք գույքերի գնահատման դեպքում՝ զեղչ 15 %

Նույն հաճախորդի կողմից չորսից մինչև վեց գույքերի գնահատման դեպքում՝ զեղչ 30%:

Գնահատման սակագներում ներառվում են նաև օժանդակ և/կամ այլ շինությունների մակերեսները:

Գնահատման սակագները հաշվարկելիս հիմք է ընդունվում գույքի փաստացի օգտագործման նպատակը:

Անշարժ գույքի նախնական գնահատում կատարվում է .

- բնակարանների, բնակելի տների նախնական գնահատում – 1 օր
- առևտրային տարածքների նախնական գնահատում - 2 օր
- արտադրական տարածքների նախնական գնահատում - 2 օր

Անշարժ գույքի վերջնական գնահատում

- Անշարժ գույքի վերջնական գնահատում – 2 օրվա ընթացքում