

«Էյ Էնդ Էմ Ֆայնենշլ Քոնսալթինգ» ՓԲԸ գնահատման գործակալության կողմից ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ ԲԲԸ-ին առաջարկվող գնահատման ծառայությունների գնացուցակ ըստ գնահատվող միավորի տեսակի և չափի:

- բազմաբնակարան շենքերում բնակարանի գնահատում՝

Բնակարան	Անկախ մակերեսից	15.000 ՀՀ դրամ
Բնակելի տուն, այգետնակ	Անկախ մակերեսից	25.000-35.000 ՀՀ դրամ
Այգետնակ	Անկախ մակերեսից	25.000-35.000 ՀՀ դրամ
Հասարակական և արտադրական նշանակության անշարժ գույք	Մինչև 500քմ	40.000-60.000 ՀՀ դրամ
Հասարակական և արտադրական նշանակության անշարժ գույք	500,1քմ-1000քմ	60.000-120.000 ՀՀ դրամ
Հասարակական և արտադրական նշանակության անշարժ գույք	1000,1քմ-ից ավելի	Պայմանագրային
Հողամասի գնահատում		15.000-30.000 ՀՀ դրամ
Ավտոմեքենայի գնահատում	Անկախ մակնիշից և արտադրության տարեթվից	10.000 ՀՀ դրամ
Գյուղատնտեսական , շինտեխնիկայի գնահատում	Անկախ մակնիշից և արտադրության տարեթվից	10.000-15.000 ՀՀ դրամ
Սարք-Սարքավորումների գնահատում		2.000-50.000 ՀՀ դրամ

Անշարժ գույքի նախնական գնահատում(բնակարաններ, հոտատարածք)՝

Կանխավճար 5.000 ՀՀ դրամ

Անշարժ գույքի նախնական գնահատում(բնակելի տուն, արտադրական և հասարակական նշանակության գույք)՝ Կանխավճար 7.000 ՀՀ դրամ

Ավտոմեքենաների, հատուկ մեքենաների, գյուղատնտեսական տեխնիկայի նախնական գնահատում՝ Կանխավճար 3.000ՀՀ դրամ:

Անշարժ գույքի վերաբերյալ խորհրդատվությունը /գույքի իրացվելիության, տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ և այլ հարցերով/ անվճար:

Վերագնահատման դեպքում՝ զեղչ 40 %, եթե նախորդ գնահատումը կատարվել է 18 ամիս առաջ:

Նույն հաճախորդի կողմից երկու գույքերի գնահատման դեպքում՝ զեղչ 7 %:
Նույն հաճախորդի կողմից երեք գույքերի գնահատման դեպքում՝ զեղչ 15 %
Նույն հաճախորդի կողմից չորսից մինչև վեց գույքերի գնահատման դեպքում՝ զեղչ 30%:

Գնահատման սակագներում ներառվում են նաև օժանդակ և/կամ այլ շինությունների մակերեսները:

Գնահատման սակագները հաշվարկելիս հիմք է ընդունվում գույքի փաստացի օգտագործման նպատակը:

Անշարժ գույքի նախնական գնահատում կատարվում է .

- բնակարանների, բնակելի տների նախնական գնահատում – 2 օր
- առևտրային տարածքների նախնական գնահատում - 1-4օր
- արտադրական տարածքների նախնական գնահատում - 2 օր

Ավտոմեքենայի, շինարարական տեխնիկայի, գյուղատնտեսական տեխնիկայի նախնական գնահատում կատարվում է

Անշարժ գույքի վերջնական գնահատում

- Անշարժ գույքի վերջնական գնահատում – 2 օրվա ընթացքում