

Փաստացի տարեկան տոկոսադրույքի հաշվարկի օրինակ.

Դիցուք հաճախորդին տրամադրվում է 150,000,000 ՀՀ դրամ գումարի չափով բիզնես նպատակով անշարժ գույքի ձեռքբերման վարկ, 180 ամիս մարման ժամկետով, 1-5 տարի՝ 13% (տասներեք տոկոս), այնուհետև՝ ՀՀ պետական արժեկտրոնային 10 տարեկան պարտատոմսերի մինչև մարում եկամտաբերության կորի տոկոսադրույք + 3,5 % (երեք ամբողջ հինգ տասնորդական):

անուիտետային մարման կարգով:

Հաճախորդի ծախսերն են՝

Հայտի քննարկման վճար՝ 10,000 ՀՀ դրամ
գրավի գնահատման վճար՝ 15,000 ՀՀ դրամ,
գրավադրման վճար՝ 94,000 ՀՀ դրամ,

Միասնական տեղեկանք՝ 10,000 ՀՀ դրամ

Գույքի ապահովագրություն վարկի մնացորդի չափով՝ 225,000 ՀՀ դրամ

Վարկային փաթեթի միանվագ սպասարկման վճար՝ 200,000 ՀՀ դրամ
Տվյալ վարկի տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կկազմի՝ 13.88% :

Փաստացի տարեկան տոկոսադրույքի հաշվարկի օրինակ.

Դիցուք հաճախորդին տրամադրվում է 300,000 ԱՄՆ դոլար գումարի չափով մայր գումարի մարման արտոնյալ ժամականակահատվածով բնակելի անշարժ գույքի ձեռքբերման վարկ, 180 ամիս մարման ժամկետով, տարեկան 1-5 տարի՝ 9,5% (ինը ամբողջ հինգ տասնորդական) տոկոս, այնուհետև 7,5% (յոթ ամբողջ հինգ տասնորդական) + 6 (վեց) ամսական LIBOR, մայր գումարի հավասարաչափ ամորտիզացիայի կարգով:

Հաճախորդի ծախսերն են՝

Հայտի քննարկման վճար՝ 10,000 ՀՀ դրամ
գրավի գնահատման վճար՝ 15,000 ՀՀ դրամ,
գրավադրման վճար՝ 94,000 ՀՀ դրամ,

Միասնական տեղեկանք՝ 10,000 ՀՀ դրամ

Գույքի ապահովագրություն վարկի մնացորդի չափով՝ 216,000 ՀՀ դրամ

Վարկային փաթեթի միանվագ սպասարկման վճար՝ 200,000 ՀՀ դրամ
Տվյալ վարկի տարեկան փաստացի տոկոսադրույքը կկազմի՝ 10,01% :